

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Trnava**
Obec: **TRNAVA**
Katastrálne územie: **Trnava**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **03.01.2017**
Čas vyhotovenia: **10:10:43**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 12063

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
7862/ 6	525	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7862/ 31	39	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7862/ 42	13	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
7862/ 55	13	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
7862/ 56	13	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
7862/ 58	271	Zastavané plochy a nádvoria	26	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

26 - Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
	7862/ 58	21	rozostavaný Bytový dom Orgovánová		1

Legenda:

Druh stavby:

21 - Rozostavaná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Rozostavaný byt

Vchod : Orgovánová 1. p. Byt č. 1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

10406 / 63196

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 ZITOS, s.r.o., Matušková 7064/3, Trnava, PSČ 917 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Na parcelu reg. C č. parcela č. 7862/31: V 4982/14 Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 26.08.2014 - 5505/14

Titul nadobudnutia Na parcely reg. C č. 7862/42, 7862/55, 7862/56: V 6547/15 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : Orgovánová 1. p. Byt č. 1

1 ZITOS, s.r.o., Matušková 7064/3, Trnava, PSČ 917 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

16.11.2015 - 8207/15

Titul nadobudnutia Na parcely reg. C č. 7862/6, 7862/8: V 1129/16 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.03.2016 - 2019/16

Titul nadobudnutia Na rozostavanú stavbu na parcele č. 7862/58: Z 6466/16 - Stavebné povolenie č. OSaŽP/30158-65126/2016/Kch právopl. dňa 21.9.2016, GP 86/2016 (1511/16), Znal. posudok č. 288/2016 - 8058/16

Titul nadobudnutia Z 7576/16 - Žiadosť o rozpísanie rozostavaného bytového domu na byty zo dňa 20.12.2016, Znalecký posudok č. 353/2016 - 14/17

Vchod : Orgovánová 1. p. Byt č. 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

10406 / 63196

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 ZITOS, s.r.o., Matušková 7064/3, Trnava, PSČ 917 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Na parcelu reg. C č. parcela č. 7862/31: V 4982/14 Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 26.08.2014 - 5505/14

Na parcely reg. C č. 7862/42, 7862/55, 7862/56: V 6547/15 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 16.11.2015 - 8207/15

Na parcely reg. C č. 7862/6, 7862/8: V 1129/16 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.03.2016 - 2019/16

Na rozostavanú stavbu na parcele č. 7862/58: Z 6466/16 - Stavebné povolenie č. OSaŽP/30158-65126/2016/Kch právopl. dňa 21.9.2016, GP 86/2016 (1511/16), Znal. posudok č. 288/2016 - 8058/16

Titul nadobudnutia Z 7576/16 - Žiadosť o rozpísanie rozostavaného bytového domu na byty zo dňa 20.12.2016, Znalecký posudok č. 353/2016 - 14/17

Vchod : Orgovánová 2. p. Byt č. 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

10596 / 63196

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3 ZITOS, s.r.o., Matušková 7064/3, Trnava, PSČ 917 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Na parcelu reg. C č. parcela č. 7862/31: V 4982/14 Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 26.08.2014 - 5505/14

Na parcely reg. C č. 7862/42, 7862/55, 7862/56: V 6547/15 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 16.11.2015 - 8207/15

Na parcely reg. C č. 7862/6, 7862/8: V 1129/16 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.03.2016 - 2019/16

Na rozostavanú stavbu na parcele č. 7862/58: Z 6466/16 - Stavebné povolenie č. OSaŽP/30158-65126/2016/Kch právopl. dňa 21.9.2016, GP 86/2016 (1511/16), Znal. posudok č. 288/2016 - 8058/16

Titul nadobudnutia Z 7576/16 - Žiadosť o rozpísanie rozostavaného bytového domu na byty zo dňa 20.12.2016, Znalecký posudok č. 353/2016 - 14/17

Vchod : Orgovánová 2. p. Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

10596 / 63196

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

4 ZITOS, s.r.o., Matušková 7064/3, Trnava, PSČ 917 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Na parcelu reg. C č. parcela č. 7862/31: V 4982/14 Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 26.08.2014 - 5505/14

Na parcely reg. C č. 7862/42, 7862/55, 7862/56: V 6547/15 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 16.11.2015 - 8207/15

Na parcely reg. C č. 7862/6, 7862/8: V 1129/16 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.03.2016 -

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : Orgovánová 2. p. Byt č. 4

4 ZITOS, s.r.o., Matušková 7064/3, Trnava, PSČ 917 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

2019/16

Na rozostavanú stavbu na parcele č. 7862/58: Z 6466/16 - Stavebné povolenie č. OSaŽP/30158-65126/2016/Kch právop. dňa 21.9.2016, GP 86/2016 (1511/16), Znal. posudok č. 288/2016 - 8058/16 Z 7576/16 - Žiadosť o rozpísanie rozostavaného bytového domu na byty zo dňa 20.12.2016, Znalecký posudok č. 353/2016 - 14/17

Titul nadobudnutia

Vchod : Orgovánová 3. p. Byt č. 5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

10596 / 63196

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

5 ZITOS, s.r.o., Matušková 7064/3, Trnava, PSČ 917 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Na parcelu reg. C č. parcela č. 7862/31: V 4982/14 Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 26.08.2014 - 5505/14

Na parcely reg. C č. 7862/42, 7862/55, 7862/56: V 6547/15 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 16.11.2015 - 8207/15

Na parcely reg. C č. 7862/6, 7862/8: V 1129/16 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.03.2016 - 2019/16

Na rozostavanú stavbu na parcele č. 7862/58: Z 6466/16 - Stavebné povolenie č. OSaŽP/30158-65126/2016/Kch právop. dňa 21.9.2016, GP 86/2016 (1511/16), Znal. posudok č. 288/2016 - 8058/16 Z 7576/16 - Žiadosť o rozpísanie rozostavaného bytového domu na byty zo dňa 20.12.2016, Znalecký posudok č. 353/2016 - 14/17

Titul nadobudnutia

Vchod : Orgovánová 3. p. Byt č. 6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

10596 / 63196

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

6 ZITOS, s.r.o., Matušková 7064/3, Trnava, PSČ 917 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Na parcelu reg. C č. parcela č. 7862/31: V 4982/14 Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 26.08.2014 - 5505/14

Na parcely reg. C č. 7862/42, 7862/55, 7862/56: V 6547/15 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 16.11.2015 - 8207/15

Na parcely reg. C č. 7862/6, 7862/8: V 1129/16 - kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.03.2016 - 2019/16

Na rozostavanú stavbu na parcele č. 7862/58: Z 6466/16 - Stavebné povolenie č. OSaŽP/30158-65126/2016/Kch právop. dňa 21.9.2016, GP 86/2016 (1511/16), Znal. posudok č. 288/2016 - 8058/16 Z 7576/16 - Žiadosť o rozpísanie rozostavaného bytového domu na byty zo dňa 20.12.2016, Znalecký posudok č. 353/2016 - 14/17

Titul nadobudnutia

Legenda:

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

PRÁVO Z VECNÉHO BREMENA, spočívajúce v povinnosti strpieť prechod osôb peši a prejazd osobných motorových vozidiel cez pozemok reg. C KN parcela č. 7862/53 v prospech každodobého vlastníka pozemku reg. C KN parcela č. 7862/6, 7862/58 - V 6877/14 - zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 28.11.2014 - 8408/14, 8058/16

PRÁVO Z VECNÉHO BREMENA spočívajúce v povinnosti strpieť prechod osôb peši a prejazd osobných motorových vozidiel cez pozemok registra C KN s parc.č. 7862/54 za účelom prístupu k pozemku registra C KN parc.č. 7862/6, 7862/58 v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 7862/6, 7862/58 - V 7550/14 Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 22.01.2015 - 659/15, 8058/16

PRÁVO Z VECNÉHO BREMENA, spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemku reg. C KN parcela č. 7862/54:

- a) vybudovanie 3 povrchových parkovacích státí z betónovej dlažby,
- b) vybudovanie kanalizačného potrubia slúžiaceho pre potreby pozemku reg. C KN parcelné číslo 7862/6, 7862/58, a to súbežne s existujúcim kanalizačným potrubím uloženým pod pozemkom reg. C KN parcelné číslo 7862/54 so zachovaním dostatočného odstupu od existujúceho kanalizačného potrubia v p r o s p e c h : každého vlastníka pozemku reg. C KN parcelné číslo 7862/6, 7862/58; V 6546/15 - zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 16.11.2015 - 8206/15, 8058/16

- 1) 1) Záložné právo na rozostavaný byt č.1 na 1.p., vchod: Orgovánová a podiel 10406/63196 na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku parcela registra C č. 7862/6, 7862/31, 7862/42, 7862/55, 7862/56, 7862/58 v prospech: BKS Bank AG, IČO FN 91810s, St. Veiter Ring 43, A - 9020 Klagenfurt, Rakúska republika; V 8015/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 3616/ZPNM1/8420, vklad povolený dňa 07.12.2016 - 9154/16, 14/17
- 2) 1) Záložné právo na rozostavaný byt č.2 na 1.p., vchod: Orgovánová a podiel 10406/63196 na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku parcela registra C č. 7862/6, 7862/31, 7862/42, 7862/55, 7862/56, 7862/58 v prospech: BKS Bank AG, IČO FN 91810s, St. Veiter Ring 43, A - 9020 Klagenfurt, Rakúska republika; V 8015/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 3616/ZPNM1/8420, vklad povolený dňa 07.12.2016 - 9154/16, 14/17
- 3) 1) Záložné právo na rozostavaný byt č.3 na 2.p., vchod: Orgovánová a podiel 10596/63196 na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku parcela registra C č. 7862/6, 7862/31, 7862/42, 7862/55, 7862/56, 7862/58 v prospech: BKS Bank AG, IČO FN 91810s, St. Veiter Ring 43, A - 9020 Klagenfurt, Rakúska republika; V 8015/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 3616/ZPNM1/8420, vklad povolený dňa 07.12.2016 - 9154/16, 14/17
- 4) 1) Záložné právo na rozostavaný byt č.4 na 2.p., vchod: Orgovánová a podiel 10596/63196 na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku parcela registra C č. 7862/6, 7862/31, 7862/42, 7862/55, 7862/56, 7862/58 v prospech: BKS Bank AG, IČO FN 91810s, St. Veiter Ring 43, A - 9020 Klagenfurt, Rakúska republika; V 8015/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 3616/ZPNM1/8420, vklad povolený dňa 07.12.2016 - 9154/16, 14/17
- 5) 1) Záložné právo na rozostavaný byt č.5 na 3.p., vchod: Orgovánová a podiel 10596/63196 na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku parcela registra C č. 7862/6, 7862/31, 7862/42, 7862/55, 7862/56, 7862/58 v prospech: BKS Bank AG, IČO FN 91810s, St. Veiter Ring 43, A - 9020 Klagenfurt, Rakúska republika; V 8015/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 3616/ZPNM1/8420, vklad povolený dňa 07.12.2016 - 9154/16, 14/17
- 6) 1) Záložné právo na rozostavaný byt č.6 na 3.p., vchod: Orgovánová a podiel 10596/63196 na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku parcela registra C č. 7862/6, 7862/31, 7862/42, 7862/55, 7862/56, 7862/58 v prospech: BKS Bank AG, IČO FN 91810s, St. Veiter Ring 43, A - 9020 Klagenfurt, Rakúska republika; V 8015/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 3616/ZPNM1/8420, vklad povolený dňa 07.12.2016 - 9154/16, 14/17

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.